

hausInvest

Stand: 28.08.2026

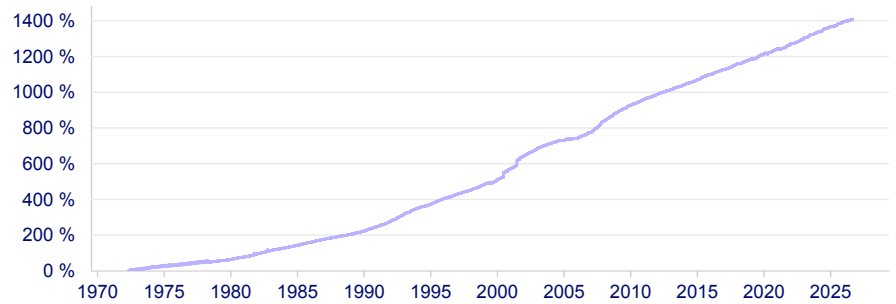
Stammdaten

ISIN:	DE0009807016
Fondsgesellschaft:	Commerz Real AG
Web (KVG):	Link zu der KVG
Assetklasse:	Immobilienfonds
Auflagedatum:	07. April 1972
Fondswährung:	EUR
Ertragsverwendung:	Ausschüttend
Fondsvolumen:	16,62 Mrd. EUR
Ausgabeaufschlag:	bei Baloise Leben kei- ner
Verwaltungskosten:	3,47 %
Transaktionskosten:	0,35 %
Performance-Fee:	keine

Anlagestrategie

hausInvest investiert in hochwertige Gewerbe- und Wohnimmobilien, Immobilien-Projektentwicklungen und Beteiligungen an Immobiliengesellschaften. Der Fonds erwirbt vor allem Büroobjekte, Hotels, Wohnungen, ShoppingCenter und Logistikkimmobilien hauptsächlich an den wirtschaftsstarken Standorten der Europäischen Union.

Wertentwicklung in %



	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Rendite p.a.	2,08 %	2,37 %	2,22 %	2,24 %	1,98 %	0,75 %

Risikoindikator



Performance in %

	YTD	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre	Seit Auflage
Rendite p.a.	-	1,56 %	1,93 %	2,19 %	2,15 %	5,11 %
Rendite kumuliert	0,75 %	1,56 %	5,92 %	11,44 %	23,75 %	1.407,70 %
Volatilität	0,30 %	0,31 %	0,44 %	0,48 %	0,46 %	8,43 %

Nachhaltigkeit



Artikel 8 Offenlegungs-Verordnung